



À VENDRE
HARDELOT - DIGUE PIÉTONNE
CABINE DE PLAGE
11.000 €

DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ - Cabine de plage en parfait état située en digue piétonne à HARDELOT.

Les plus : cabine entièrement refaite à l'intérieur et ravalement de façade effectué.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

REFERENCE

Référence : **309**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	25 €/an
Taxe foncière :	16 €/an
Dernière AG :	09/08/2025
Travaux à prévoir :	Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	10 000 € hors honoraires
Prix de vente :	11 000 € honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 10 % TTC
Charges mensuelles :	7,33 €/mois

COPROPRIETE

Statut :	Soumis au statut de la copropriété
Copropriété de :	42 lots
Charges courantes :	88 €/an en moyenne
Procédure en cours :	Non